

Si rivolge ai futuri proprietari e ai professionisti legati al settore.

I soggetti coinvolti hanno tra i 18 e i 40 anni.

E' un incubatore che aumenta la consapevolezza e fornisce il know-how.







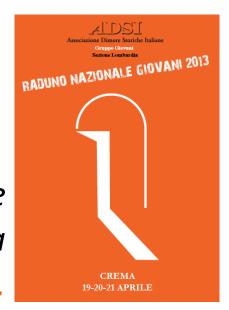
# Associazione Dimore Storiche Italiane Gruppo Giovani

Giovani ed imm



Giovani ed immobili vincolati: istruzioni per l'uso.

La ricettività nelle dimore storiche. Tra imprenditoria e cultura.



#### CULTURA: PASSWORD PER IL FUTURO





#### www.lubec.it

# Marzo 2014 MAXXI - Roma







# Efficienza energetica nelle dimore storiche.









### **DIMORA STORICA = EDIFICIO ENERGIVORO?**

Riconoscimento agli edifici delle loro intrinseche qualità e le originarie e fondanti capacità energetico-ambientali.

Vi sono potenzialità nella ristrutturazione green del patrimonio edilizio esistente.



Beneficio della conservazione delle caratteristiche dei materiali.

Crea senso di orgoglio e consapevolezza nella comunità.







# abitare = conservare e valorizzare

Nella valutazione dell'ecosistema dimora storica

## OGNI EDIFICIO E' UN CASO A SE'



Interventi nel rispetto della tradizione e con orientamento all'innovazione.









## **MESSA IN EFFICIENZA ENERGETICA**



# ATTRAVERSO L'EFFICIENZA DELL'INVOLUCRO

#### **OBIETTIVO**

MIGLIORAMENTO FRUIZIONE, COMFORT E SALUBRITA'



RISPARMIO ECONOMICO









#### LA RIDUZIONE DEL CONSUMO DI ENERGIA E' UNA PRIORITA'

crescente e diffusa sensibilità individuale

normativa europea 20/20/20



L'adeguamento energetico nelle dimore vincolate fa sì che queste vivano secondo nuove prospettive di sviluppo.



Sinergia tra istituzioni, Soprintendenze e privati.









#### **ASPETTO IMPIANTISTICO**

Si può intervenire anche in edifici vincolati e pertinenze per migliorare l'efficienza degli impianti ed evitare dispersioni e sprechi.

**GEOTERMIA** 

**SOLARE INTEGRATO** 

**VETRI SOLARI** 

SCURI FOTOV.





#### **CULTURA: PASSWORD PER IL FUTURO**

www.lubec.it







#### MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA DELL'INVOLUCRO

- Permeabilità dell'edificio all'aria.
- Corretta e controllata ventilazione.
  - Assenza ponti termici.
- Serramenti con prestazioni adeguate.

**ISOLARE** 

RECYCLE

REDUCE

REUSE









**CULTURA: PASSWORD PER IL FUTURO** 

www.lubec.it







#### **DIAGNOSTICA - PROGETTAZIONE - REALIZZAZIONE**



Le fasi che caratterizzano la messa in efficienza energetica di un edificio.



Coinvolgimento di figure professionali legate ad ambiti diversi.









# Per incentivare il restauro e la messa a regime energetico è fondamentale una defiscalizzazione delle spese



CREAZIONE DI UN'ECONOMIA SOSTENIBILE.



CREAZIONE LAVORO SIA IN AREE URBANE CHE RURALI.



CONTRIBUTO ALLO SVILUPPO SOCIALE ED ECONOMICO ATTRAVERSO L'ALTA QUALITA' DELL'OFFERTA.









## **CUSTODIRE – CONSERVARE - VALORIZZARE**

Rendere energeticamente più sostenibile significa salvaguardare la memoria storica, guardando al futuro.





