

Roma, 9 luglio 2021

Care amiche, cari amici,

mi fa piacere informarVi che il 3 luglio scorso in occasione dell'assemblea tenutasi all'Aquila a Palazzo Dragonetti ospiti del Socio Fabrizio De Agostini Dragonetti, sono stati eletti per gli anni 2021/2023 i seguenti Consiglieri: **Anita Boccuccia, Giovanni Ciarrocca, Natalia Coppa Solari, Fabrizio De Agostini Dragonetti, Katharine Francesca Mac Neil, Alberto Massignani, Ugo Marinucci, Maria Teresa Piccioli, Lodovico Vannicelli Casoni**. Ad una successiva ed immediata votazione tra i Consiglieri, ho avuto l'onore di essere stato scelto quale Presidente della Sezione Abruzzo, sempre per gli anni 2021-2023.

Desidero a riguardo ringraziare subito e vivamente tutti i Consiglieri per l'ampia fiducia che mi è stata accordata ma anche **Ludovico Basile** per l'attività che ha svolto, sebbene tristemente limitata dal periodo pandemico. Sono certo che Ludovico sarà sempre presente e prodigo di consigli come ogni buon *past president*, mettendo a disposizione la sua esperienza ed i contatti maturati.

Raccomando da subito, vivamente, **i Consiglieri di aiutarmi come possono a condividere obiettivi, attività, impegno, consigli e suggerimenti**.

Questo nuovo impegno lo sento più vicino, vivo e forte di quello già piuttosto gravoso di Segretario Generale dell'A.D.S.I..

Il nostro territorio è meraviglioso, pieno di identità e storia. Sia esso l'Abruzzo Aquilano, la Riviera, l'entroterra, la Marsica. Ovunque!

Dobbiamo cercare assieme in tutti i modi **di fare squadra**, di creare un modello di impegno anche grazie alle attività, ai progetti che andremo a fare e alla loro comunicazione. E questo per difendere e sostenere **la peculiarità dei nostri beni**, delle nostre case, delle attività che vi svolgiamo, la loro **necessaria sostenibilità economica**, ribadendo altresì che il nostro patrimonio privato rappresenta **un forte attrattore turistico - storico - economico e sociale** che deve essere considerato centrale, nella nostra Regione.

Dobbiamo prima di tutto noi Soci, esserne consapevoli, per comunicare tutto questo alle Autorità e alle Istituzioni territoriali, regionali, in maniera forte e convinta.

E' quindi necessario creare **coesione e condivisione**, cercando di capire come ciascuno di noi possa singolarmente o in gruppo, **interfacciarsi** con la Sezione, con i Consiglieri ma anche con gli altri Soci. A tal fine ritengo importante conoscere come ognuno di noi utilizza la propria casa: se come residenza stabile, se saltuariamente, se svolgendovi attività e di che tipo, se agricole, ricettive, con o senza partita IVA o codici Ateco, ecc.

Sono andato forse fin troppo avanti! Ma mi preme fin da ora comunicarVi che la **coesione nei programmi e nelle idee progettuali, è per me prioritaria**.

La presenza tra i Consiglieri dell'avvocato **Ugo Marinucci** quale **delegato della Fondazione Cassa di Risparmio della Provincia dell'Aquila (CARISPAQ)** è mio avviso molto importante, in quanto la considero occasione di stretta collaborazione che sarà **foriera di obiettivi, strategie e risultati** riguardo i comuni interessi per la ripresa economico e sociale oltre che per la salvaguardia del nostro territorio.

E' di qualche giorno fa la **drammatica intervista di Fabrizio Pica Alfieri** che Vi allego <https://www.laquilablog.it/palazzo-pica-alfieri-fabrizio-se-continua-cosi-lo-vendo/> in cui dichiara apertamente di vendere lo storico palazzo di famiglia in quanto non più sostenibile economicamente. A riguardo conosco molto bene - lavorando a stretto contatto quotidiano soprattutto con il Presidente di Thiene ma anche con la Giunta e il Consiglio Nazionale - **le grandissime difficoltà** che A.D.S.I. e i Soci, trovano sul proprio cammino, in tutta Italia.

Siamo riusciti a **rendere applicabile agli edifici vincolati** il bonus facciate; ad estendere agli immobili **accatastati in A9** l'accesso ai super bonus eco e sisma; a sensibilizzare il Parlamento dove molti sono stati gli interventi a favore delle dimore storiche che sono state esplicitamente citate anche nel testo rilasciato dalla **Commissione Cultura sul PNRR**; a veicolare ed in fase di approvazione

l'art. 65-bis del Decreto Sostegni – bis relativamente alla costituzione di un **“Fondo per il restauro e altri lavori conservativi su immobili vincoli di interesse storico e culturale”** appoggiato per la prima volta anche dal **Movimento 5 Stelle**. Siamo **inoltre in dirittura di arrivo** sull'approvazione delle proposte **da noi presentate** sul Decreto Semplificazioni relative **al DM Sanità del 1975 ossia quello sui requisiti igienico - sanitari dei locali di abitazione, dovendosi applicare anche queste semplificazioni anche sugli immobili vincolati.**

Ma comunque c'è **ancora molto da fare** per coinvolgere la società civile ed arrivare così a sensibilizzare la classe politica – locale e nazionale – sull'importanza di questi beni **per il futuro, sostenibile, del nostro Paese**. Un lavoro che spetta ad ogni Socio che abbia a cuore la conservazione di ciò che custodisce pro-tempore.

Noi anche qui in Abruzzo, dobbiamo e possiamo con i nostri interlocutori regionali, fare capire che è giunto il momento dell'**ora o mai più**! E Pica Alfieri ne è purtroppo la più vivida testimonianza. Dobbiamo far capire che se non otteniamo **facilitazioni o semplificazioni** (perché anche la sburocratizzazione sempre sotto l'indirizzo degli Organi di Tutela vuol dire meno impegno e minor costi) o/e solo **“attenzioni normative”**, le nostre case potrebbero **essere vendute** - perché non più sostenibili - dopo centinaia di anni in proprietà così come sta accadendo, facendo venire meno **identità, storia locale e quel “genius loci”** che tutto il Mondo ci invidia anche da un punto di vista paesaggistico. **E' necessario ricordare a tutti che si mantiene, conserva e valorizza solo quello che si utilizza.**

Questa è la coesione che mi auguro, ci unisca e ciò a prescindere dalle cariche di presidente, vicepresidente, consigliere, delegato. **Siamo tutti volontari!** Ciascuno di Voi quindi può proporre idee e condividere progetti che ci aiutino sia a farci conoscere tra noi Soci, ma soprattutto a far conoscere alle Autorità Regionali Abruzzesi le problematiche, le peculiarità dei nostri beni culturali oltre che le nostre enormi difficoltà di **“custodi”** quali noi siamo, cui dobbiamo obbligatoriamente attenerci.

Per farci sentire con più forza, **va anche rinnovato e allargato il numero dei soci**. Spero che ciascuno di Voi, presenti la candidatura di **almeno un nuovo Socio nel prossimo triennio** che possa ben integrarsi nella nostra compagine associativa con proposte costruttive, idee nuove ed impegno.

Non posso non ringraziare il Presidente Nazionale Giacomo di Thiene che sento quotidianamente, più volte, sulle questioni nazionali. Tra l'altro con il Presidente di Thiene, abbiamo incontrato **ieri 8 Luglio, il Presidente della Repubblica Sergio Mattarella**. L'incontro molto cordiale è durato 20 minuti e il Presidente Mattarella si è mostrato molto attento alle nostre esigenze, anche nell'apprendere che dall'inizio della pandemia, il comportamento **del Parlamento ha umiliato e continua in parte ad umiliare i proprietari di dimore storiche**. Ci ha promesso che avrebbe parlato di questo con il Ministro Franceschini. **Chiedo anche al Presidente di Thiene di darci supporto, aiuto e consigli di cui è sempre, veramente, molto generoso.**

Da ultimo ma non meno importante è il mio ringraziamento **alla dr.ssa Lucia Calabrese** per il suo indefettibile **ed instancabile impegno**.

Un cordiale e caro saluto.

Giovanni Ciarrocca