

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL RENDICONTO CINQUE PER MILLE ANNO 2023

L'Associazione Dimore Storiche Italiane ETS (A.D.S.I.) riunisce i proprietari di immobili storici di tutta Italia, che rappresentano una componente importante del nostro patrimonio culturale.

Le Azioni Specifiche svolte da A.D.S.I. sono rivolte per questo in più direzioni:

- verso i Soci proprietari dei beni, a cui fornisce consulenza e assistenza giuridica, amministrativa, tributaria e tecnica, per la gestione delle dimore;
- verso le istituzioni centrali e territoriali, verso gli enti pubblici e privati con cui collabora per la pianificazione degli interventi, anche legislativi, più adatti per la conservazione e valorizzazione degli immobili vincolati in Italia, anche sul piano del turismo;
- verso il sistema scolastico e universitario, per promuovere la conoscenza fra i giovani delle opportunità offerte dalla tutela e dalla promozione di queste risorse. Le dimore storiche, infatti, non sono delocalizzabili e creano preziose occasioni di lavoro nei territori in cui si trovano;
- verso l'opinione pubblica e i media, per favorire la conoscenza di una parte così rilevante del nostro patrimonio culturale

In data 22/08/2024 l'Associazione Dimore Storiche Italiane ETS ha ricevuto sul proprio conto corrente il contributo del 5X1000 relativo all'anno finanziario 2023 di euro 40.668,04. L'impiego di tale somma è stato utilizzato interamente per le attività istituzionali, in particolare:

1 – Risorse umane

In relazione a questa voce sono stati imputati euro 25.071,94. I fondi ricevuti dal 5x1000 sono stati in parte destinati al sostegno delle attività ordinarie dell'Associazione, con particolare riferimento al lavoro svolto da due risorse umane che svolgono funzioni fondamentali per la gestione e il coordinamento delle attività dell'Associazione Dimore Storiche Italiane.

Le loro mansioni includono:

- il supporto agli associati nella tutela e valorizzazione del patrimonio storico-artistico;
- l'organizzazione di eventi e iniziative culturali;
- il coordinamento con enti pubblici e privati per la promozione del settore;
- la comunicazione e la gestione dei canali informativi dell'Associazione.

Il contributo del 5x1000 ha consentito di garantire la continuità operativa dell'ufficio e di rafforzare le attività a favore delle dimore storiche, patrimonio culturale di inestimabile valore per il nostro Paese.

4 – Spese per attività di interesse generale dell'ente

In relazione a questa voce sono stati imputati euro 15.941,80 L'Associazione Dimore Storiche Italiane ha utilizzato parte delle risorse derivanti dal contributo del 5x1000 per la realizzazione e diffusione di materiali cartacei funzionali allo svolgimento delle proprie attività istituzionali e alla promozione della missione associativa.

In particolare, le spese rendicontate riguardano:

1. Annuario dell'Associazione

È stato realizzato e stampato l'Annuario ufficiale dell'Associazione, strumento fondamentale per la valorizzazione del patrimonio storico-artistico rappresentato dalle dimore associate. L'annuario raccoglie informazioni aggiornate sui soci, sugli immobili storici aderenti, sulle attività svolte e sui progetti in corso, contribuendo a rafforzare la rete nazionale di tutela e promozione del patrimonio culturale privato.

2. Report attività

E' stato realizzato un report delle attività istituzionali dell'Associazione, con l'obiettivo di:

- diffondere la conoscenza delle finalità associative presso il pubblico e gli stakeholders;
- supportare i soci nella partecipazione alle iniziative promosse;
- documentare le azioni di tutela e valorizzazione messe in atto a livello locale e nazionale.

3. Ciclo di convegni e incontri tematici

Nell'ambito del ciclo di convegni promossi dall'Associazione su temi connessi alla conservazione, valorizzazione e gestione delle dimore storiche, è stato prodotto un volume che riassume tutti i convegni svolti contenenti i contributi dei relatori che hanno partecipato ai vari appuntamenti nei territori.

Tutte le spese sostenute rientrano pienamente nelle finalità istituzionali dell'Associazione e rispondono all'obiettivo di sensibilizzare l'opinione pubblica e le istituzioni sull'importanza della conservazione del patrimonio storico privato.

Grazie al contributo del 5x1000, l'Associazione Dimore Storiche Italiane ETS ha attivato un sistema di **broadcast comunicativo diretto e continuativo** rivolto a tutti i propri soci. Questo strumento ha permesso di potenziare in modo significativo le attività di **informazione, aggiornamento e coinvolgimento della base associativa**, con l'obiettivo di rafforzare il legame tra l'Associazione e i proprietari delle dimore storiche distribuite su tutto il territorio nazionale.

Obiettivi dell'iniziativa:

- Garantire una **comunicazione tempestiva ed efficace** con i soci.
- Diffondere informazioni su **attività e iniziative territoriali**, eventi e opportunità di valorizzazione.

- Fornire **aggiornamenti di natura legale, fiscale e normativa** relativi alla tutela e gestione delle dimore storiche.
- Promuovere il coinvolgimento attivo dei soci nelle attività di public affairs dell'Associazione.

Tipologia di spese sostenute:

Le risorse sono state impiegate per le seguenti voci di spesa:

- **Implementazione e gestione tecnica del sistema di broadcast**, tramite piattaforme digitali dedicate alla comunicazione massiva (es. newsletter, invii e-mail personalizzati, canali di messaggistica).
- **Redazione e cura dei contenuti informativi**, realizzati da personale interno e consulenti esterni con competenze specifiche nei settori legale, fiscale e delle politiche culturali.
- **Servizi di consulenza e supporto alla comunicazione**, per la pianificazione strategica dei flussi informativi verso i soci.
- **Monitoraggio dell'efficacia delle comunicazioni**, mediante strumenti di analisi dei dati (es. tasso di apertura, interazioni, feedback).

Risultati ottenuti:

L'attivazione del sistema di broadcast ha consentito di:

- Raggiungere in maniera capillare oltre 4500 soci su tutto il territorio nazionale.
- Aumentare l'engagement dei soci (+2% di interazioni rispetto all'anno precedente).
- Rafforzare il ruolo dell'Associazione come punto di riferimento informativo per i proprietari di dimore storiche.
- Favorire una partecipazione più consapevole alle azioni di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale privato.

Roma 15 Settembre 2025

Firma Presidente

