

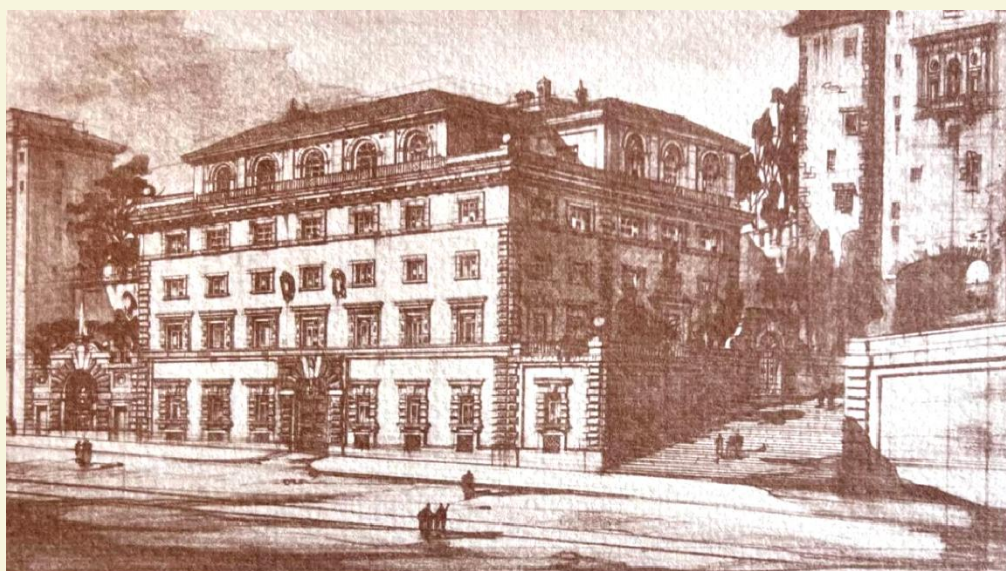
# ADSI

Associazione Dimore Storiche Italiane ETS

## INSIEME PER LA SALVAGUARDIA DEGLI EDIFICI STORICI

---

Le attività del 2025 e le prospettive del 2026  
del più Grande Museo diffuso d'Italia




HEIC UBI ROMANA FORTUNA PROPE DELETA MAROTIA DEIN SAEVIERE BORGIANI TUENDIS PER GENTES  
FIDEI PRAECONIBUS ITALICIS RURSUS XTI AUSTPICIA IUNGUNTUR AC PATRIAE


PALAZZO ANSMI | UFFICIO SEDE CENTRALE A.D.S.I.


## Chi Siamo “in numeri”


---


 1 Sede Centrale


 19 Sedi regionali


 4302 Soci

 25 convegni | webinar nazionali e regionali ogni anno

 60 eventi | attività organizzate ogni anno

 400.000 Newsletter inviate ogni anno ai soci

 65 Fornitori iscritti sulla piattaforma

 3636 immobili rappresentati  
*di cui il 31% del totale ubicate fuori dai centri abitati*

## Obiettivi raggiunti grazie alle attività di A.D.S.I. (pregresse) \_\_\_\_\_

### SEMPLIFICAZIONI

Il **Decreto Semplificazioni** introduce misure per favorire il **riuso di mezzanini e annessi agricoli vincolati** (D.Lgs. 42/2004), consentendo:

- la **riduzione delle altezze minime** dei locali abitabili (da 270 cm a 240 cm) e accessori (da 240 cm a 220 cm);
- la **diminuzione dei coefficienti di illuminazione naturale** (da 1/8 a 1/16 della superficie finestrata).

Grazie all'impegno dell'A.D.S.I., è stato avviato un **dialogo con il Ministero della Cultura e la Pubblica Amministrazione** per definire politiche di **semplificazione condivise**. La nuova **Legge Semplificazioni** (L. 182/2025), approvata dal Parlamento a fine novembre e in vigore dal 18 dicembre, ha inoltre introdotto il **principio del silenzio-assenso** ai procedimenti di **permesso di costruire per immobili vincolati**.

### DELEGA FISCALE

Grazie all'impegno dell'Associazione, sono stati approvati gli **emendamenti alla Delega Fiscale** che introducono il **riferimento ai beni culturali** tra i **principi e i criteri di revisione dell'IRPEF**. È stato inoltre accolto l'**Ordine del Giorno Mollicone**, che prevede la **riduzione di IRES e IVA** per le **attività con finalità culturali**, rappresentando un ulteriore passo avanti nel riconoscimento del valore economico e sociale del patrimonio storico italiano.

### FONDO PER IL RESTAURO

Grazie all'intervento dell'Associazione, è stato inserito nella **Legge di Bilancio 2025** - in un contesto politico poco favorevole alla proroga dei bonus edilizi - il **rifinanziamento del Fondo per il Restauro** e per altri interventi di **conservazione degli immobili di interesse storico e artistico**. Il Fondo prevede **1 milione di euro** per ciascuno degli anni **2025, 2026 e 2027**. Nel dettaglio, a partire dal 2025, l'**importo massimo complessivo del credito d'imposta** sarà pari a **200.000 euro**.

### BANDO GIARDINI (PNRR, MIC)

L'azione costante avviata da A.D.S.I. a partire da **novembre 2022** ha contribuito alla realizzazione di un **bando realmente aperto ai privati**, nell'ambito del **PNRR – Ministero della Cultura**. L'Associazione ha organizzato **webinar informativi dedicati** e continua a lavorare per ottenere **maggiore chiarezza** sui criteri applicativi del bando.

**Ben 40 Soci A.D.S.I.** si sono aggiudicati i finanziamenti, per un importo complessivo di **oltre 55 milioni di euro**. La **sinergia tra A.D.S.I. e MiC** ha inoltre portato all'ottenimento di una **proroga dei termini di fine lavori**, accogliendo le richieste dei vincitori che avevano segnalato **difficoltà legate alle condizioni meteo e ai ritardi burocratici**.

### BANDO AIRBNB

Grazie al **fondo messo a disposizione da Airbnb**, l'Associazione ha potuto promuovere un **bando** con una **dotazione complessiva di 1 milione di euro**, destinato a sostenere interventi di valorizzazione e riqualificazione delle dimore storiche con diverse finalità.

Le **dimore aggiudicatarie** dei contributi sono state **25** e ad oggi sono già stati **erogati 24 contributi**, confermando l'efficacia del programma e la positiva collaborazione nel sostegno concreto al patrimonio storico privato italiano.

## Prospettive del 2026

### DETRAZIONE IRPEF 19%

La disciplina fiscale applicabile agli immobili vincolati prevede, ai sensi dell'art. 15 del Testo unico delle imposte sui redditi (TUIR), una **detrazione IRPEF del 19%** per le spese di manutenzione, protezione e restauro sostenute dai proprietari. Si tratta di uno **strumento di natura compensativa**, coerente con il Codice dei beni culturali. Tuttavia, a causa di **interventi normativi restrittivi**, la fruibilità concreta di questa detrazione è stata fortemente ridimensionata, determinando una **“abrogazione sostanziale”**.

L'**obiettivo** è quindi quello di intervenire per **ripristinare l'accesso alla misura**, prevedendo l'**esclusione delle spese per immobili vincolati dai limiti di reddito** previsti per l'accesso allo strumento compensativo.

In particolare, la **Legge delega fiscale** (L. 111/2023) ha delegato il Governo ad introdurre una **riforma del TUIR**, richiedendo espressamente di tenere conto delle **esigenze di conservazione dei beni culturali**. L'atteso decreto legislativo attuativo rappresenterebbe il **contesto normativo idoneo** per riallineare il trattamento fiscale degli immobili vincolati agli obiettivi di tutela.

È già stato avviato il dialogo con il **Ministero della Cultura**, insieme ad altri esponenti di Governo e Parlamento.

### ART BONUS

La Legge per la tutela del patrimonio culturale (L. 106/2014) ha introdotto il c.d. **“Art Bonus”**, misura fiscale volta a favorire l'erogazione di contributi a sostegno di beni culturali. Nello specifico, si tratta di un **credito d'imposta pari al 65%** delle erogazioni liberali effettuate verso **beni pubblici, o gestiti da soggetti pubblici**.

L'**obiettivo** è quindi l'estensione della misura anche ai **beni culturali privati**, in quanto parte integrante del patrimonio storico e culturale nazionale.

### DDL BENI CULTURALI E AUTORIZZAZIONE PAESAGISTICA

Attualmente sono al vaglio del Parlamento i seguenti due provvedimenti:

- **Ddl Delega revisione del Codice dei beni culturali in materia di autorizzazioni paesaggistiche** - a firma del Sen. **Marti** (Lega), Presidente della Commissione Cultura del Senato;
- **Ddl Modifica Codice dei beni culturali, agevolazione patrimonio privato e delega al Governo per la disciplina delle società di gestione di beni culturali** – a firma dell'On. **Mulè** (FI), Vicepresidente della Camera dei Deputati.


Entrambi i provvedimenti prevedono una forte semplificazione delle procedure autorizzative su beni culturali e paesaggistici, riducendo tempi e passaggi, ampliando i casi di interventi gestibili senza istruttorie complesse e introducendo deleghe al Governo per riorganizzare in modo organico le norme.


L'**obiettivo** è affiancare il lavoro del Parlamento, offrendo il supporto dell'Associazione per assicurare una evoluzione della normativa coerente con le necessità del settore e con la tutela del patrimonio culturale privato.


## Accordi, Convenzioni e Protocolli (in essere) \_\_\_\_\_


L'Associazione Dimore Storiche Italiane ha stipulato vari accordi, convenzioni e protocolli d'intesa volti a favorire la tutela del patrimonio storico-culturale privato.


### ACCORDI

 **Associazione Bancaria Italiana (ABI)**, l'accordo mira a facilitare strumenti finanziari per restauro, conservazione ed efficientamento energetico, oltre a promuovere iniziative culturali e di responsabilità sociale.


 **Federazione Italiana Amici dei Musei (FIDAM)**, che coinvolge un vasto gruppo di volontari, cultori, estimatori e appassionati d'arte, civilmente impegnati nella valorizzazione del patrimonio comune.


 **Fondazione Scuola Nazionale del Patrimonio e delle Attività Culturali**, è un istituto internazionale per la formazione, la ricerca e gli studi avanzati nell'ambito delle competenze del Ministero della Cultura.


 **Le Dimore del Quartetto**, attraverso la rete che valorizza giovani quartetti d'archi la collaborazione intende promuovere anche il patrimonio culturale in un'economia circolare.

 **Ministero del Turismo**, attraverso il coinvolgimento nella promozione della nuova piattaforma digitale e la condivisione delle strategie di promozione turistica di A.D.S.I.


### CONVENZIONI

 **Confagricoltura**, collaborazione sia a livello legislativo che per la valorizzazione del patrimonio culturale privato italiano e la sua integrazione con la produzione agricola di alta qualità, promuovendo il turismo esperienziale e eventi.


 **Confedilizia**, oltre al costante aggiornamento e collaborazione su iniziative legislative, rafforzano la cooperazione in particolare a livello territoriale.


 **Istituto Centrale per il Catalogo e la Documentazione**, accordo per favorire la collaborazione di A.D.S.I. al censimento, ancora in corso del patrimonio culturale privato.


### PROTOCOLLI D'INTESA

 **Associazione Parchi e Giardini d'Italia (APGI) di cui A.D.S.I. è Socio Fondatore ed ha di diritto un rappresentante in consiglio**, collaborano sul bando PNRR parchi e giardini storici che ha favorito l'accesso del patrimonio culturale privato a tali fondi.

 **Associazione Nazionale Case della Memoria**, diffusione delle reciproche iniziative e collaborazione in occasione delle aperture nazionali.

 **Agenzia Nazionale del Turismo (ENIT)**, collaborazione che ha portato A.D.S.I. ad entrare in Club Italia, un'opportunità per promuovere e potenziare la propria attività verso il mercato estero; inoltre, partecipazione reciproca ad eventi e convegni.

 **Federculture**, oltre alla condivisione di iniziative legislative per le quali il confronto è costante vi è la condivisione bollettino Bandi relativi la cultura – in area riservata - per gli associati.

 **Fondazione per la Ricerca Economica e Sociale (ex F.ne Bruno Visentini)**, assieme per la realizzazione dell'Osservatorio Patrimonio Culturale Italiano e partecipazione a corsi e master organizzati dalla LUISS di Roma di cui la Fondazione è emanazione.

## Servizi offerti | Accesso Area Riservata

### DA “IL MIO PROFILO”

- + scaricare la tessera associativa e la ricevuta del pagamento;
  - + saldare la quota ADSI e DSI con carta di credito, PayPal, Stripe;
  - + inserire la dimora (previa approvazione della sede regionale).
- \*ulteriori modifiche in anagrafica contattare [info@adsi.it](mailto:info@adsi.it)

### DA “COMUNICAZIONE AI SOCI”

- + reperire gli aggiornamenti del Presidente Nazionale
- + note mensili e settimanali del Public Affairs

### DA “PARLANDO AI SOCI”

- + Normative;
- + servizi offerti dai Partner;
- + Bandi e Finanziamenti;
- + Bollettini Bandi Federculture;
- + Webinar tematici
- + Faq legali e fiscali

### DA “FORNITORI”

- + **Imprese e professionisti**
- \* nelle pagine successive trovate maggiori dettagli

### DA “ALBO E BACHECA”

- + **Albo Soci** | inserire il proprio nome all'interno del registro ufficiale di tutti i membri dell'Associazione;
- + **Contatti** | scambiare biglietti da visita e mettersi in contatto con i Soci;
- + **Bacheca** | scambiare opinioni e informazioni su diverse tematiche.



## **Calendario Attività Nazionali e Regionali 2025 (già svolte) \_\_\_\_\_**

### **ATTIVITA' NAZIONALI**

- IV edizione Coltiviamo la Cultura | 9 novembre 2025
- IV edizione Carte in Dimora | 11 ottobre 2025
- III adesione Fiera Internazionale Turismo TTG | 8-10 ottobre 2025
- Webinar “Europa Nostra per il patrimonio culturale” | 3 luglio 2025
- XV edizione Giornata Nazionale | 25 maggio 2025
- XLVIII Assemblea dei Soci | 10 maggio 2025
- Webinar “I dati catastali e il calcolo delle imposte” | 26 marzo 2025
- I edizione Bando Turismo Scolastico | 24 marzo 2025
- Assemblea Straordinaria | 6 marzo 2025
- Premiazione VI Bando Tesi di Laurea | 21 gennaio 2025

### **ATTIVITA' REGIONALI**

#### **ABRUZZO**

- Presentazione libro “Il primo Giubileo della storia | 3 dicembre 2025
- Visita Palazzo Farinosi | 8 novembre 2025
- Salotto letterario – Palazzo Ardinghelli” | 12 ottobre 2025
- Conferenza “Dopo il restauro quale futuro?” | 4 ottobre 2025
- Assemblea Annuale | 27 settembre 2025
- Concerto “Riflessi sull’acqua” | 12 settembre 2025
- Concerti-Visite “Dimore Sonore e d’Arte | settembre-ottobre 2025
- Concerto “I Salotti Aquilani” | agosto-settembre 2025
- Proiezione cinematografica “La finestra sul cortile” | 30 agosto 2025
- Conferenza “Guerra totale e guerra ibrida” | 23 agosto 2025
- Visita Palazzo Monaco “Armonie d’Abruzzo” | 20 agosto 2025
- Visita Palazzo Piccirilli e opera “Il pane e la lingua” | 6 luglio 2025
- Concerti-Visite “Dimore Sonore e d’Arte | giugno-luglio-agosto 2025

#### **BASILICATA**

- Presentazione libro “Memorie Disinganni e Tristezze” | 29 dicembre 2025
- Assemblea Annuale | 25 ottobre 2025
- Concerto del Maestro Giovanni Viola | 9 agosto 2025
- Visite alle Cantine del Notaio | 22 febbraio 2025

#### **CALABRIA**

- Rassegna letteraria “A Palazzo con lo scrittore” | luglio-settembre 2025
- Rassegna cinematografica “Fuori campo” | 7, 22 e 30 novembre 2025
- Assemblea Annuale | 30 marzo 2025

#### **CAMPANIA**

- Assemblea Annuale | 29 novembre 2025
- Visita “Conoscersi in dimora” – Museo della plastica | 15 novembre 2025
- Visita “Conoscersi in giardino” – Giardino della Minerva | 1 ottobre 2025

- **Visita “Conoscersi in dimora” – Palazzo Donn’Anna** | 9 giugno 2025
- **Visita “Conoscersi in giardino” – Palazzo Cocozza** | 28 maggio 2025
- **Visita “Conoscersi in dimora” – Passeggiata in città** | 24 aprile 2025
- **Visita “Conoscersi in dimora” – Palazzo Diomede Carafa** | 30 marzo 2025
- **Visita “Conoscersi in giardino” – Villa Farina** | 28 marzo 2025

## **EMILIA-ROMAGNA**

- **Visita a Piacenza** | 8 novembre 2025
- **Assemblea Annuale** | 18 ottobre 2025
- **Conferenza e Visita “L’architettura dipinta”** | 26/27 settembre 2025
- **Visita a Parma** | 15 marzo 2025
- **Visita “L’architettura dipinta del centro storico”** | 9 marzo 2025

## **FRIULI-VENEZIA GIULIA**

- **Assemblea Annuale** | 21 novembre 2025
- **Omaggio a Casanova “Lettur&Note”** | 8 novembre 2025
- **Festival delle Dimore Storiche – edizione d’autunno** | 8/9 novembre 2025
- **Omaggio a J. Austen “Lettur&Note”** | 4 ottobre 2025
- **Omaggio a Shakespeare Lettur&Note”** | 13 settembre 2025
- **Viaggio in Portogallo** | 22-27 giugno 2025
- **Festival delle Dimore Storiche** | 25-27 aprile 2025

## **LAZIO**

- **Gita a Palestrina** | 23 ottobre 2025
- **Visita “I giovedì delle dimore” – Villino Forti Bernini** | 30 ottobre 2025
- **Assemblea Annuale** | 23 ottobre 2025
- **Gruppo Giovani – Gita al Castello di Fumone** | 26 ottobre 2025
- **Visita Castello Ruspoli Cerveteri** | 18 ottobre 2025
- **Gruppo Giovani incontro e attività – Palazzo Ruspoli** | 13 ottobre 2025
- **Visita “I giovedì delle dimore” – Palazzo Patrizi Montoro** | 25 settembre 2025
- **II ciclo convegni nazionali “Bando Giardini PNNR”** | 11 settembre 2025
- **Gita nella Tuscia Viterbese** | 7 giugno 2025
- **Gita a Rieti** | 29 marzo 2025
- **Visita “I giovedì delle dimore” – Castello Chigi** | 8 febbraio 2025
- **Santa Messa per i Soci** | 4 dicembre 2025
- **Gruppo Giovani – Brindisi natalizio** | 5 dicembre 2025

## **LIGURIA**

- **Assemblea Annuale** | 10 dicembre 2025
- **Visita in Liguria dell’Association Casas Historicas** | 10-16 novembre 2025
- **Convegno “Luigia Ferrari Pallavicini”** | 19 ottobre 2025
- **Concerto “Musica e Giardini”** | 8 giugno 2025
- **XXVI edizione “Atri Fioriti”** | 1-4 maggio 2025



## LOMBARDIA

- **Visita in Brianza** | 26 ottobre 2025
- **Assemblea Annuale** | 13 ottobre 2025
- **II ciclo convegni nazionali “Dimore, sicurezza antincendio”** | 7 ottobre 2025
- **Corsi digital marketing e seo** | ottobre-novembre 2025
- **Gita alle porte di Brescia** | 13 aprile 2025
- **Ciclo Conferenze Galleria Canesso** | febbraio-maggio 2025
- **Convegno “Fiscalità immobili”** | 26 febbraio 2025

## MARCHE

- **Assemblea Annuale** | 13 dicembre 2025
- **Gruppo Giovani “Ballo d’Autunno nazionale”** | 22-24 novembre 2025
- **Visita “Palazzo Manuzzini in corso di restauro”** | 18 ottobre 2025
- **Concerti “Il Bel Canto Ritrovato”** | luglio-settembre 2025
- **II ciclo convegni nazionali “Dimore, tutela e innovazione”** | 14 aprile 2025
- **Presentazione volume “Breve storia dell’arte”** | 27 giugno 2025
- **Visita “Villa Miralfiore e il PNNR”** | 29 marzo 2025
- **Gruppo Giovani “Colazione in Dimora”** | 15 marzo 2025

## MOLISE

- **Assemblea Annuale** | 14 giugno 2025

## PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

- **Brindisi natalizio Gruppo Giovani** | 22 dicembre 2025
- **II ciclo convegni n.le “Giardini e cambiamenti climatici”** | 28 novembre 2025
- **Assemblea Annuale** | 16 novembre 2025
- **Mostra “Castelli e Cinema nelle Dimore Storiche”** | 12-14 settembre 2025
- **Assemblea Gruppo Giovani** | 25 giugno 2025

## PUGLIA

- **Lecce Cortili Aperti a Natale** | 28 dicembre 2025
- **Presentazione libro** | 3 dicembre 2025
- **Assemblea Annuale** | 9 novembre 2025
- **Gruppo Giovani – Gita a Martina Franca** | 2 novembre 2025
- **Gita a Mesagne** | 28 settembre 2025
- **Viaggio a Varese e Isole Borromee** | 12 settembre 2025
- **Gruppo Giovani – Gita a Monopoli** | 26 luglio 2025
- **Gita a Taranto** | 19 aprile 2025
- **Gita a Bitetto** | 9 marzo 2025

## SARDEGNA

- **Convegno “Sfide future professione del Giardiniere”** | 28 novembre 2025
- **Concerto - Teatro da camera all’aperto** | giugno-luglio 2025
- **Tour Guidato Laguna di Santa Gilla – Fattoria Sa Illetta** | 5 giugno 2025
- **Giornata della Memoria – Villa Asquer** | 25 gennaio 2025

## **SICILIA**

- **Assemblea Annuale** | 11 luglio 2025
- **Dimore Storiche di Sicilia da Amare in Volo** | gennaio-agosto 2025

## **TOSCANA**

- **Assemblea Annuale** | 15 novembre 2025
- **Visita a Siena** | 8 novembre 2025
- **II ciclo convegni nazionale “Le dimore e gli eventi”** | 29 aprile 2025
- **Seminario “I soci si raccontano”** | 30 gennaio 2025

## **TRENTINO-ALTO ADIGE E SUDTIROL**

- **Assemblea Annuale** | 4 ottobre 2025
- **Gita a Novacella e Bressanone** | 12 settembre 2025
- **Concerto “Rifiorir d’antichi suoni”** | 29 marzo 2025

## **UMBRIA**

- **Assemblea Annuale** | 28 novembre 2025
- **Visite “Chiese e Cappelle nel territorio del Perugino”** | 18-19 ottobre 2025
- **Convegno “Dimore, utilità sociale”** | 13 settembre 2025
- **Tour senesi** | maggio-giugno 2025

## **VENETO**

- **Assemblea Annuale** | 4 ottobre 2025
- **Raduno Gruppo Giovani Nazionale** | 11 aprile 2025
- **Festival design in Villa** | marzo-aprile 2025
- **Incontro con i Soci delle province Padova e Rovigo** | 17 gennaio 2025


## **Dicono di Noi** \_\_\_\_\_

Raccolto di articoli, comunicati e apparizioni stampa in cui l'Associazione nazionale stessa e le sue attività sono state citate o presentate sui media esterni (giornali, riviste, siti specializzati).

### **Comunicati digitali**

 [VI Osservatorio Patrimonio Culturale Privato | 27 novembre 2025](#)

 [IV edizione Coltiviamo la Cultura | 9 novembre 2025](#)

 [Accordo A.D.S.I. e ABI | 23 ottobre 2025](#)

 [II edizione Bando Turismo Scolastico | 15 ottobre 2025](#)

 [IV edizione Carte in Dimora | 11 ottobre 2025](#)

 [Nuovo Direttivo Nazionale A.D.S.I. | 28 maggio 2025](#)

 [XV edizione Giornata Nazionale A.D.S.I. | 25 maggio 2025](#)

## **Calendario Attività Nazionali 2026** (provvisorio) \_\_\_\_\_

- **VIII edizione Bando Tesi di Laurea** – febbraio 2026
- **XLIV Assemblea dei Soci Roma** – mercoledì 15 aprile 2026
- **Raduno Nazionale Gruppo Giovani** – 8/10 maggio 2025
- **XVI edizione Giornata Nazionale** – domenica 24 maggio 2026
- **III edizione Bando Turismo Scolastico** – 10 settembre 2026
- **VII Osservatorio Patrimonio Culturale Privato** – ottobre 2026
- **V edizione Carte in Dimora** – ottobre 2026
- **Ballo d'Autunno Gruppo Giovani** – ottobre 2026
- **V edizione Coltiviamo la Cultura** – novembre 2026

## **Calendario Attività Regionali 2026** (provvisorio) \_\_\_\_\_

- **19 Assemblee Annuali Sedi regionali**
- **III<sup>^</sup> edizione Ciclo Convegni Nazionale** | Sezioni coinvolte:


 Abruzzo  
 Basilicata  
 Liguria  
 Sardegna  
 Sicilia

## Diventare Fornitori


L'**Area Fornitori** è uno spazio di grande valore all'interno dell'**Associazione Dimore Storiche Italiane**, pensato per favorire l'incontro tra i **Soci** e i **professionisti o imprese specializzate** nella **conservazione, gestione e valorizzazione delle dimore storiche**

### **Candidatura per i SOCI**

I **Soci A.D.S.I.** interessati a proporsi come fornitori possono accedere all'**Area Riservata** del sito istituzionale utilizzando le proprie credenziali, selezionando il pannello **"Fornitori"** (in alto a destra nella homepage).

 L'iscrizione comporta l'impegno – su richiesta – a offrire **almeno due consulenze gratuite all'anno** a favore di altri Soci A.D.S.I.

È possibile candidarsi sia come **IMPRESA** che, come **LIBERO PROFESSIONISTA**.

 **Iscrizione gratuita** per chi è già registrato alla piattaforma **Dimore Storiche Italiane**.

Per gli **Amici delle Dimore Storiche**, è previsto un **contributo agevolato** (sconto del 50%), quale quota simbolica destinata alla manutenzione del servizio.

### **Candidatura per i NON SOCI**

Anche i **non Soci** possono candidarsi come fornitori!

È sufficiente accedere all'**Area Riservata** del sito e creare un nuovo profilo tramite l'opzione **"ospite"**.

Una volta completata la registrazione, sarà possibile accedere alla sezione dedicata ai fornitori e compilare il modulo di candidatura.

Le richieste verranno **valutate e approvate a insindacabile giudizio della sede regionale competente**.

### **Visibilità Fornitori**

#### ◇ **Standard** | Presenza sulla piattaforma fornitori


€ 100/anno per ditte individuali e liberi professionisti (+ IVA)


€ 250/anno per società e studi associati (+ IVA)

#### ◇ **Plus** | Presenza con posizione di rilievo nella prima schermata di accesso e visibilità in tutte le ricerche regionali

€ 1.500/anno (+ IVA)

#### ◇ **Premium** | Visibilità Plus con in più

 3 webinar dedicati ai Soci per presentare i propri servizi aziendali

 Logo sulla newsletter istituzionale A.D.S.I.

€ 3.000/anno (+ IVA)

### **Servizio di newsletter sponsorizzata**

È disponibile un servizio di **newsletter sponsorizzata**, inviata a tutta la rete associativa A.D.S.I., con **offerte e informazioni riservate ai Soci**.

 **Costo del servizio:** €150 + IVA.

### **Per informazioni o assistenza**

Contattare la **Segreteria Nazionale** all'indirizzo: [piattaforma@adsi.it](mailto:piattaforma@adsi.it)

## Piattaforma Servizi Dimore Storiche Italiane

Unirsi alla rete **Dimore Storiche Italiane** significa contribuire attivamente alla **promozione e tutela del patrimonio culturale italiano**, dare voce alla categoria presso le istituzioni e affermare l'importanza economica e occupazionale delle dimore storiche.

**Dimore Storiche Italiane** è la prima piattaforma digitale dedicata esclusivamente **alle dimore associate all'A.D.S.I.** che offrono servizi di ospitalità, eventi, visite e molto altro. Grazie alla nuova interfaccia, la dimora sarà promossa attraverso un sistema di ricerca avanzato che consente agli utenti di prenotare visite guidate, soggiorni, eventi privati, set cinematografici e tour enogastronomici.

Il portale si rivolge a viaggiatori alla ricerca di esperienze uniche legate alla cultura, alla storia e al territorio italiano. La dimora potrà essere inclusa in pacchetti esperienziali integrati, per un turismo sostenibile e di qualità e potrà gestire direttamente prenotazioni per soggiorni, eventi e visite guidate, senza costi di intermediazione.




Unirsi alla rete significa non solo attrarre visitatori da tutto il mondo, ma anche rafforzare la voce dell'Associazione nei confronti delle istituzioni.

**Se non fa ancora parte della piattaforma, questo è il momento perfetto per unirsi a noi. Facciamo rete!**

### Passaggi successivi





La prima cosa da fare è inserire i dati della sua dimora attraverso al link [Inserisci Dimora | Dimore Storiche Italiane](#)

Per una corretta indicizzazione e presentazione efficace della sua dimora, la invitiamo a:

-  Caricare un testo descrittivo della dimora in italiano e inglese, contenente parole chiave legate alla storia, architettura e servizi offerti
-  Inserire immagini di buona qualità (massimo 2 MB ciascuna)
-  Se preferisce, può trasmettere il materiale a [servizi@dimorestoricheitaliane.it](mailto:servizi@dimorestoricheitaliane.it)

### Vantaggi per la sua dimora

Entrando a far parte della **Rete Dimore Storiche Italiane**, otterrà:

-  Visibilità esclusiva per visite guidate, soggiorni, eventi privati, set cinematografici, tour enogastronomici
-  Accesso a un mercato selezionato di appassionati di cultura, storia e territori, nonché professionisti del settore
-  Collaborazioni con tour operator e DMC per pacchetti esperienziali integrati
-  Gestione diretta delle prenotazioni, con libertà di definire prezzi e condizioni

Per completare l'iscrizione, è necessario saldare la quota annuale **pari a € 120 + IVA (totale €146,40)** tramite bonifico al conto intestato ad ADSI Srl (presso Banca Generali)

**IBAN:** IT87Q0307502200CC8500910687 | **Causale:** nome dimora

La piattaforma nasce per rafforzare la nostra identità di **rete nazionale**, che guarda al futuro valorizzando il passato.

### Per informazioni o assistenza

Contattare la **Segreteria ADSI Srl** all'indirizzo: [info@dimorestoricheitaliane.it](mailto:info@dimorestoricheitaliane.it)



## L'A.D.S.I. è sempre più social \_\_\_\_\_

La nostra **Associazione** è sempre più presente sui social media.

**Unisciti alla community: commenta, condividi, partecipa!**

La presenza digitale dell'Associazione nasce con l'obiettivo di **diffondere la cultura della conservazione** e di avvicinare il pubblico più ampio possibile al valore sociale e identitario delle dimore storiche italiane.

Seguire i canali A.D.S.I. significa entrare in contatto con una comunità che, con passione e impegno, contribuisce ogni giorno alla tutela del nostro patrimonio comune.

**TAGGACI** • [#adsi](#) • [#dimorestoriche](#) • [#ilpiugrandemuseodiffusoditalia](#)



**Instagram** [adsinazionale/](#)

**16.100 Follower**

640 post condivisi

Oltre 1.400 stories pubblicate | Oltre 490.000 visualizzazioni



**Facebook** [associazione dimore storiche italiane](#)

**37.705 Follower**

638 post condivisi

Oltre 16.000 interazioni



**YouTube** [associazione dimore storiche italiane](#)

**3952 Iscritti**

171 Video trasmessi

Oltre 2.7 milioni di visualizzazioni



**X** [@dimorestoriche](#)

**1591 Follower**

545 tweet



**LinkedIn** [associazionedimorestoriche](#)

(da settembre 2024)

**891 Follower**

73 post condivisi

Oltre 30.000 visualizzazioni

Oltre 2.000 interazioni

## Partners

Grazie al contributo economico che supporta le tante attività ed azioni dell'Associazione, grazie all'**esperienza** e **competenza** nei diversi settori che rappresentano, i nostri **Partner offrono un servizio a condizioni a voi riservate.**

☞ **ACROBATICA**, attraverso la tecnica della doppia fune in sicurezza effettuano lavori di ristrutturazione, pulizia, ripristino, messa in sicurezza comprendo inoltre sia le fasi di pre-consolidamento che quelle di consolidamento, dalla ricostruzione vera e propria alle stuccature fino alle attività di finitura in tempi rapidi e con un metodo sostenibile.

Per informazioni: Giovanni Merola [✉ g.merola@acrobatigroup.com](mailto:g.merola@acrobatigroup.com) | ☎ 339 6397373

☞ **ARGOBROKER**, polizza speciale dedicata alle dimore storiche, ai giardini di pertinenza e diversi altri aspetti propri di questa tipologia di immobili. Sono assicurati gli enti di valore artistico, i maggiori costi di ricostruzione e restauro dovuti all'uso dei materiali e delle tecniche coeve, al rispetto delle dimensioni, alle maestranze specializzate.

Per informazioni: Andrea Scotton [✉ andrea.scotton@argobroker.com](mailto:andrea.scotton@argobroker.com) | ☎ 336 308698

☞ **BIODRY**, dispositivo di piccole dimensioni non invasivo che, applicato sulle superfici, consente di invertire il flusso delle molecole eliminando definitivamente il problema dell'umidità di risalita capillare. È possibile sanare qualsiasi tipo di murature, e tale risoluzione rientra negli interventi per i quali si può chiedere il rimborso del 50% oltre al contributo del 19% sull'altro 50% se richiesto ad inizio lavori.

Per informazioni: Chiara Minoli [✉ chiara.minoli@biodry.eu](mailto:chiara.minoli@biodry.eu) | ☎ 338 1652610

☞ **STREEVOX/ KRT**, concessionaria pubblicitaria già presente nel mercato delle maxi-affissioni con un approccio innovativo aiutando i proprietari di immobili che devono sostenere costi per le opere di ristrutturazione delle facciate a reperire i finanziamenti necessari attraverso lo sfruttamento pubblicitario del ponteggio allestito per i lavori. Tale soluzione massimizza per il proprietario un ritorno economico garantendo inoltre qualità e puntualità.

Per informazioni: Andrea Amoruso Manzari [✉ aam@mktgadvisor.co.uk](mailto:aam@mktgadvisor.co.uk) | ☎ 335 391075

☞ **KIMIA**, specializzata nella produzione di soluzioni ad altissime prestazioni per il restauro edilizio, la gamma dei prodotti comprende un'ampia proposta di malte a base di calce e cementizie, resine e sistemi compositi certificati per impieghi strutturali, impermeabilizzanti, deumidificanti, prodotti per il trattamento e la protezione di beni monumentali, adesivi per piastrelle, soluzioni per pavimentazioni e rivestimenti.

Per informazioni: Federico Picuti [✉ info@kimia.it](mailto:info@kimia.it) | ☎ 342 9403771