

III° Ciclo di convegni nazionali

Le Dimore Storiche e le fonti di energia rinnovabile *Quali scegliere e quali opportunità?*

3 NOVEMBRE 2026 DALLE 9.30 ALLE 13.00

Auditorium Fondazione Cassa di Risparmio Firenze

via F. Portinari, 5 - Firenze

Con i continui cambiamenti climatici e le incertezze geopolitiche internazionali, il prezzo delle materie prime energetiche continua a subire forti variazioni e rialzi.

Le Dimore Storiche, sono immobili particolarmente esposti a questo problema; vuoi per i volumi dei vasti saloni che spesso le caratterizzano, vuoi per i limiti al posizionamento esterno di impianti che gli sono vietati per Legge, in quanto beni culturali "vincolati".

In altre parole: da una parte, le Dimore Storiche necessitano di ingenti quantità di energia per il riscaldamento e per il funzionamento dell'impiantistica funzionale alle loro attività, dall'altra non possono installare sull'immobile o in prossimità dello stesso, quegli impianti (Pannelli Fotovoltaici e/o Pale Eoliche) che comunemente oggi offrono energia rinnovabile a costi più accessibili. Pertanto, per le Dimore Storiche, oggi è sempre più necessario prestare attenzione alle nuove tecnologie che offrono soluzioni per loro compatibili.

Inoltre, come sappiamo, il tema energetico è anche connesso con la possibilità, o meno, di intervenire sulla coibentazione e/o sull'isolamento termico delle pareti esterne, come il cosiddetto "cappotto". Ma questa soluzione è considerata fortemente invasiva. Inoltre, dal 3 agosto 2026, per effetto del D. Lgs. 5/2026 (provvedimento italiano che recepisce la direttiva europea Red III), vi è l'obbligo di installare impianti a fonti rinnovabili in caso di importanti lavori di ristrutturazione in ogni tipo di immobile.

La Soprintendenza di Firenze e Siena partecipano al seminario offrendo il punto di vista della tutela, gli indirizzi e casi studio e di buone pratiche sia per l'efficientamento energetico sia per il ricorso alle fonti di energia rinnovabili.

L'incontro poi, vuole offrire l'opportunità di ascoltare alcune testimonianze di altri Soci che hanno già affrontato il tema, ma vuole anche ampliare il panorama alle possibili nuove tecnologie compatibili con la natura delle Dimore Storiche, vuoi nel campo dell'efficientamento energetico, vuoi nel campo delle energie rinnovabili.

Parleremo delle più recenti offerte nel campo di tecnologie e materiali, del "fotovoltaico in cloud" e delle nuove generazioni di "pompe di calore geotermiche" e raccoglieremo anche preziosi spunti e suggerimenti dal mondo universitario e da parte dei professionisti che ci assistono e ci accompagnano nella realizzazione dei lavori.

con il patrocinio di



con la collaborazione di



Comitato Scientifico

Susanna Caccia Gherardini,
Piero Caliterna, Sandro
Danesi, Bernardo Gondi, Gaia
Lavoratti, Tomaso Marzotto
Caotorta, Alessandro Merlo,
Gabriele Nannetti, Antonella
Ranaldi, Silvia Ricceri, Valerio
Tesi, Andrea Todorow

si ringraziano
per il loro contributo



Saluti Istituzionali

Oliva Scaramuzzi

Vice Presidente Fondazione Cassa
di Risparmio di Firenze e Socio
ADSI

Apertura lavori

Tomaso Marzotto Caotorta

Presidente ADSI Toscana

Interventi

Antonella Ranaldi

Valentina Aversa

Soprintendente e funzionario
SABAP per la Città Metropolitana
di Firenze e la provincia di Prato

*Indirizzi e linee guida per
l'efficientamento energetico degli
edifici storici. Casi studio*

Gabriele Nannetti

Soprintendente SABAP per Siena,
Arezzo e Grosseto

*Fonti Energetiche Rinnovabili
(FER) e valutazioni delle
Soprintendenze: esempi di buona
pratiche*

Agostino Agostini della Seta

Socio ADSI

Studio Baldassarri

*Integrazione tra progetto di
restauro ed energia da fonti
rinnovabili: il caso della
Kaffeehaus di Corliano e la
tecnologia LumyraEnergy*

Guido Poccianti

Socio ADSI e manager Soc.
EcoLegacy, sistema di solaio
termoradiante

Alessio Preta

Soc. Afon Casa

*I nuovi materiali ad alta efficienza
termica per la coibentazione:
Afontermo Nano Cappotto riflettente
e basso emissivo*

Mirco Vannucchi

Soc. Green Energie Service srl

*Impianti geotermici residenziali:
cos'è l'energia geotermica, come
funziona, quali costi, quali vantaggi
fiscali, esempi*

Jonathan Domenici

CEO Soc. Esserenergia spa

*Più che un fotovoltaico, Fotovoltaico
in Cloud: la Rivoluzione Storica per
la tua Dimora*

Antonella Trombadore

UniFi - DIDA

*Cenni su quali indirizzi stanno
emergendo dalla ricerca a livello
universitario*

Ordine degli Architetti

Ordine degli Ingegneri

*L'importanza del ruolo del Tecnico:
citazioni di casi affrontati e di quali
aspetti tecnici sono stati riscontrati
nell'impiantistica*

Interventi dal pubblico

***A seguire networking caffè e
incontro dei partecipanti con le Società fornitrici***

La giornata di studi rilascerà 1 CPF per gli architetti, in autocertificazione.

Link per il collegamento streaming: <https://youtube.com/live/1GvDizhzToE>

RSVP entro il 31 ottobre . info@cinquesensi.it