

**IX Workshop A.D.S.I. Giovani**

**La Dimora Storica quale “*Bene culturale*”  
Implicazioni, buone pratiche, opportunità  
1-3 marzo 2019**

**Castello di Populonia**  
*Via S. Giovanni, 11, 57025 Populonia LI*

**PROGRAMMA**

**Venerdì 1 marzo 2019**

- 18:00 – 19:00 Arrivo e sistemazione dei partecipanti presso il castello
- 19:00 – 21:00 Introduzione al *Workshop* con un primo momento conoscitivo e di lavoro
- 21:00           Cena presso la “Taverna Desideri”

**Sabato 1 marzo 2019**

- 9:00 – 9:45   colazione
- 10:00 – 13:00 *Workshop*
- 13:00 – 14:30 Pranzo presso la “Taverna Desideri”
- 14:30 – 16:45 *Workshop*
- 16:45 - 17:00 Coffe break
- 17:00 – 18:30 *Workshop*
- 21:30 Cena e serata tutti insieme ☺

**Domenica 2 marzo 2019**

- 9:00 – 9:45   Colazione
- 10:00 – 13:00 *Workshop – tavoli di lavoro su casi pratici*
- 13:30 Pranzo presso la “Taverna Desideri” e a seguire Passeggiata al Parco Archeologico di Populonia.

**IX Workshop A.D.S.I. Giovani**

**La Dimora Storica quale “*Bene culturale*”  
Implicazioni, buone pratiche, opportunità  
1-3 marzo 2019**

**Castello di Populonia**  
*Via S. Giovanni, 11, 57025 Populonia LI*

**IL NOSTRO DOCENTE**

**Damiano Minozzi, Architetto.** Specializzato in restauro e consolidamento degli edifici di interesse storico-artistico con un master di II livello conseguito presso l'Università La Sapienza di Roma, ricopre fin dalla costituzione di [ACAM](#) la carica di Amministratore unico, curando direttamente sia la progettazione e la Direzione Lavori di molti interventi, sia il coordinamento della Rete di professionisti, studi e imprese sui diversi progetti e cantieri di restauro, oltre che sulle singole attività di assistenza e consulenza professionale.

**GLI OBIETTIVI DEL WORKSHOP**

L'obiettivo principale del *Workshop* è quello di tracciare una chiara panoramica degli aspetti legislativi e fiscali inerenti alle dimore storiche vincolate. Partiremo da alcuni quesiti, come questi:

- Cos'è un “*Bene Culturale*”? Quali sono le principali norme che ne disciplinano la gestione?
- Dimora Storica e Bene Culturale sono la stessa cosa?
- Come, per decisione di chi e perché si “diventa” Bene Culturale? Se non fossimo d'accordo?
- Quali sono i principali obblighi e quali i vantaggi per il proprietario di un Bene Culturale?
- Cos'è il Catasto e cosa c'entra con le Dimore Storiche e con i Beni Culturali? E la sua riforma?
- Parliamo di vantaggi: contratti speciali, fiscalità agevolata, contributi... Come si ottengono?
- Cos'è la Soprintendenza, perché esiste, che cosa fa? È un nostro interlocutore?
- Davvero a causa del “*vincolo*” non possiamo cambiare nulla della nostra Dimora Storica?
- Quali autorizzazioni e altri adempimenti amministrativi sono obbligatori in caso di lavori?
- Destinazioni d'uso: cosa sono le attività ricettive e come ci si orienta nella normativa?
- Quali rischi particolari corre una Dimora Storica? Dobbiamo assicurarci?
- Per concludere, cos'è la “*valorizzazione*”? Esiste solo il turismo o ci sono alternative?

Durante le lezioni sarà possibile interagire, portare la propria esperienza e i propri dubbi. Verranno organizzati dei tavoli di lavoro per poter lavorare su degli esempi pratici per approfondire e mettere in pratica quanto appreso.

**IX Workshop A.D.S.I. Giovani**

**La Dimora Storica quale “*Bene culturale*”  
Implicazioni, buone pratiche, opportunità  
1-3 marzo 2019**

**Castello di Populonia**  
*Via S. Giovanni, 11, 57025 Populonia LI*

**INFORMAZIONI PRATICHE**

- Le lezioni saranno tenute presso la [Castello di Populonia](#), che sarà la nostra casa per tutto il fine settimana. Il Castello si può raggiungere facilmente con il treno. In ogni caso ci metteremo in contatto come sempre qualche giorno prima per organizzare passaggi in macchina.
- *Prezzo: il costo totale del workshop è di €160* ( è esclusa solo la cena di sabato sera).
- *Iscrizione:* per iscriversi è **necessario mandare un e-mail** con i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, recapito, sezione di appartenenza e la ricevuta di avvenuto bonifico a [amministrazione@adsi.it](mailto:amministrazione@adsi.it). Il tutto **entro e non oltre lunedì 25 febbraio 2019**.

IBAN:IT53C031110320300000010212

Intestato a: A.D.S.I.

Causale: “Workshop BC – Castello Populonia – nome cognome - sezione”

- *Partecipanti:* il Workshop è dedicato ai soci A.D.S.I. Giovani (quindi di età compresa tra i 18 e i 35 anni) in regola con la quota associativa. Può essere esteso ad altri ragazzi della stessa fascia di età che siano potenziali soci...anzi, è un’ottima occasione per avvicinare nuovi amici ad A.D.S.I., quindi diffondete la notizia!
- *Informazioni:* per qualsiasi dubbio o domanda scrivetemi pure a [coordinatoregiovani@adsi.it](mailto:coordinatoregiovani@adsi.it)

**Vi aspettiamo!!!**

Giulia Lechi  
Coordinatore Nazionale A.D.S.I. Giovani